

Số: /QĐ-UBND

Kỳ Lạc, ngày tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Sửa chữa nhà
Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã Kỳ Lạc

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ các Luật: Luật đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 về Hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư công; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hà Tĩnh: Số 07/2020/QĐ-UBND ngày 26/02/2020 về ban hành một số nội dung về quản lý, thực hiện dự án đầu tư công trình trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; số 02/2023/QĐ-UBND ngày 05/01/2023 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 07/2020/QĐ-UBND; số 28/2021/QĐ-UBND ngày 22/6/2021 về ban hành một số nội dung về công tác thẩm định, tổ chức quản lý dự án đầu tư xây dựng và quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 29/8/2025 của Hội đồng nhân dân xã Kỳ Lạc về thông qua kế hoạch đầu tư công vốn cân đối ngân sách địa phương năm 2025 xã Kỳ Lạc.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Sửa chữa nhà Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã Kỳ Lạc với các nội dung sau:

1. Mục tiêu đầu tư:

Hiện nay nhà làm việc của ủy ban mặt trận tổ quốc Việt Nam xã Kỳ Lạc đã xuống cấp và hư hỏng nặng. Việc đầu tư sửa chữa nhà làm việc ủy ban mặt trận tổ quốc Việt Nam xã Kỳ Lạc là rất cần thiết nhằm tạo điều kiện và đảm bảo về cơ sở vật chất làm việc cho cán bộ trong ủy ban mặt trận tổ quốc Việt Nam xã Kỳ Lạc.

2. Quy mô đầu tư:

Công trình xây dựng dân dụng cấp IV:

- Cạo bỏ lớp sơn cũ phía trong và phía ngoài ngôi nhà, sơn mới lại toàn bộ phía trong và phía ngoài ngôi nhà bằng sơn 01 lớp lót, 02 lớp phủ;
- Tháo dỡ và thay mới toàn bộ thiết bị vệ sinh trong nhà vệ sinh;
- Tháo dỡ và thay mới lại toàn bộ hệ thống và thiết bị điện;
- Tháo dỡ và thay mới lại cửa đi D1, D6;
- Trần vách nhựa Nano phòng bếp;
- Cạo bỏ lớp sơn cũ và sơn lại toàn bộ hàng rào bao quanh bằng sơn 01 lớp lót, 02 lớp phủ;
- Cạo bỏ lớp sơn trên khung thép hàng rào, cổng chính và sơn lại bằng sơn 01 lớp lót, 02 lớp phủ;
- Làm mới rạp bằng xà gồ mái tôn trên ban công tầng 2 của ngôi nhà

3. Nhóm dự án: Dự án thuộc nhóm C, công trình xây dựng dân dụng cấp IV

4. Tổng mức đầu tư: 320.000.000 đồng

(Bằng chữ: Ba trăm hai mươi triệu đồng chẵn)

5. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách xã và chủ đầu tư huy động các nguồn hợp pháp khác.

6. Địa điểm thực hiện: xã Kỳ Lạc, tỉnh Hà Tĩnh

7. Thời gian thực hiện: Năm 2025

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

Ủy ban nhân dân xã Kỳ Lạc căn cứ nội dung phê duyệt tại điều 1 quyết định này và các quy định hiện hành của pháp luật, tổ chức lập báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình, trình duyệt theo đúng trình tự, thủ tục pháp luật để triển khai xây dựng công trình theo tiến độ đề ra.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Văn phòng HĐND - UBND xã Kỳ Lạc, và các bộ phận liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Anh Ngọc